

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

с. Сергиевск  
(место составления акта)

“ 16 ” августа 20 16 г.  
(дата составления акта)  
13.00  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ  
органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального  
предпринимателя, физического лица**

№ 117-ф

По адресу/адресам: Самарская область, Сергиевский район, п. Серноводск, ул. Куйбышева, д.14  
(место проведения проверки)

На основании: заявления Капитурова В.В. от 20.07.2016г. б/н  
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая/выездная проверка в отношении:  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Меркеева Геннадия Борисовича, дата рождения 16.04.1956, место рождения: п.Серноводск, Сергиевский район, Куйбышевской области, имеющего паспорт: серия 3601 номер 650356 выданный Сергиевским РОВД Самарской области от 31.07.2001г. адрес постоянного места жительства: Самарская область, Сергиевский район, п. Серноводск, ул. Куйбышева, д.14

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)  
индивидуального предпринимателя, физического лица)

Дата и время проведения проверки:

“ 15 ” августа 20 16 г. с 15 час. 20 мин. до 15 час. 50 мин. Продолжительность 30  
“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 30 мин.

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области

(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки **ознакомлен(ы)**: (заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

-  
(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Яковлева Вера Анатольевна – ведущий специалист отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального

района Сергиевский Самарской области;

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Иванова Р.Р. – специалист администрации сельского поселения Серноводск м. р. Сергиевский Самарской области, Меркеев Г.Б. – собственник земельного участка

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, физического лица, уполномоченного представителя физического лица, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения плановой выездной проверки использования земельного участка по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п. Серноводск, ул. Куйбышева, д.14 установлено: согласно сведениям из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним права на земельный участок зарегистрированы. Земельный участок принадлежит на праве собственности Меркееву Г.Б., имеется свидетельство о государственной регистрации права собственности от 01.07.2016г. №63-63-31/032/2005-070 (повторное). Согласно сведениям полученным из государственного кадастра недвижимости земельный участок с кадастровым номером 63:31:0806017:32 имеет статус ранее учтенный, дата постановления на кадастровый учет 28.10.2003г. Земельный участок обременен установлена охранная зона воздушной ЛЭП напряжением до 1кВ. Постановление Правительства РФ №160 от 24.02.2009г.

Из заявления Капитурова В.В. послужившим основанием для проведения внеплановой проверки, известно о нарушении красной линии земельного участка расположенного по адресу: п. Серноводск, ул. Куйбышева, д.14.

В ходе визуального осмотра земельного участка установлено: на земельном участке расположена часть жилого дома, земельный участок используется для ведения личного подсобного хозяйства. Участок огорожен сплошным металлическим забором. Визуально определить нарушение границы земельного участка не представляется возможным, конфигурация земельного участка сохранена. Данный вид работ производится специализированной организацией, имеющей соответствующую лицензию.

Таким образом, на земельном участке, расположенном по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п. Серноводск, ул. Куйбышева, 14 признаков свидетельствующий о нарушении действующего земельного законодательства не обнаружено.

О проведении внеплановой проверки гражданин Меркеев Г.Б. уведомлен, уведомление направлено заказным письмом с уведомлением, о чем свидетельствует подпись и дата в уведомлении.

**По итогам проверки принято решение:** рекомендовать собственнику земельного участка провести процедуру установления (восстановления) границы земельного участка, в случае выявления нарушения, восстановить границу.

Прилагаемые к акту документы: Фототаблица – 1 л.

Схематический чертеж земельного участка – 1 л.

Подписи лиц, проводивших проверку: Яковлева В.А. 

-

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ**

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,  
осуществляющего муниципальный земельный контроль)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

**ФОТОТАБЛИЦА**

приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства  
от " 16 " августа 2016 г. № 117-ф

Меркеев Геннадий Борисович

(Ф.И.О. должностного лица, наименование юридического лица, Ф.И.О. гражданина)  
Самарская область, Сергиевский район, п. Серноводск, ул. Куйбышева, д.14  
(адрес)

Фото №1.

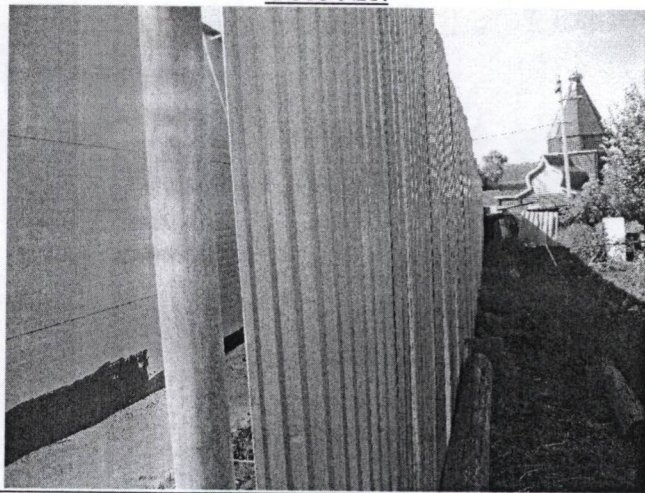


Фото №2.



Фото №3

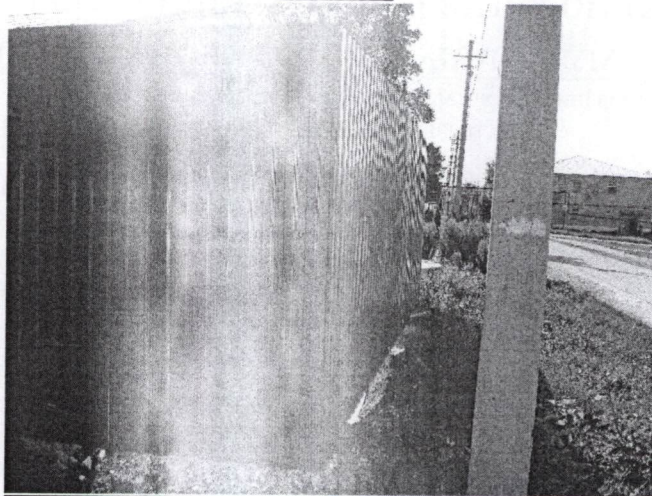


Фото №4.

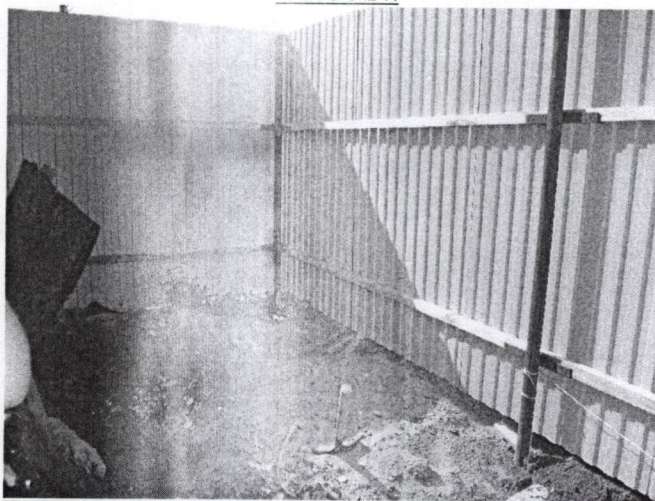


Фото №5.

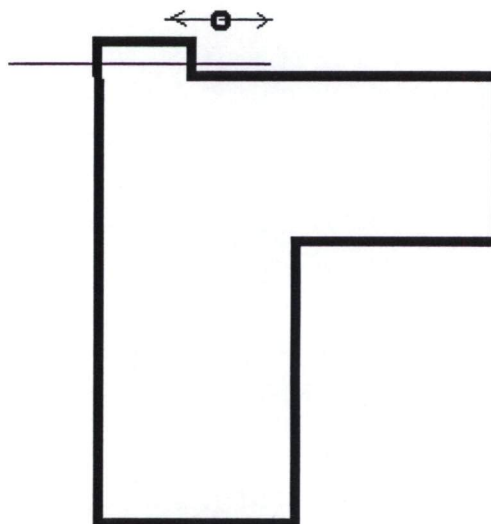


Ведущий специалист отдела земельных отношений КУМИ м. р. Сергиевский \_\_\_\_\_ *Яковлева В.А.*

## СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

по адресу: Самарская область, Сергиевский район, п. Серноводск, ул. Куйбышева, д.14

ул. Куйбышева



 - Охранная зона воздушной ЛЭП напряжением до 1кВ.

Ведущий специалист отдела земельных отношений КУМИ м. р. Сергиевский  Яковлева В.А.